

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

w sprawie przeznaczenia do zbycia gruntu położonego przy ulicy Mikołaja Kopernika w Świdnicy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020r., poz. 713/ oraz art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm. / uchwała się, co następuje:

§ 1. Stanowiące własność Gminy Miasto Świdnica działki nr 1747/2 o pow.0,0230 ha i nr 1745/2 o pow. 0,1733 ha co stanowi łącznie pow. 0,1963 ha, położone przy ul. Mikołaja Kopernika w Świdnicy (Obr. 3, AM 12), jako jeden przedmiot zbycia przeznacza się do sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Beata Moskal-Słaniewska

Radca prawny

Mariusz Starke

Uzasadnienie
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

w sprawie przeznaczenia do zbycia gruntu położonego przy ulicy Mikołaja Kopernika w Świdnicy

Gmina Miasto Świdnica jest właścicielem działek nr: 1747/2 o pow.0,0230 ha i nr 1745/2 o pow. 0,1733 ha co stanowi łącznie pow. 0,1963 ha, położonych przy ul. Mikołaja Kopernika w Świdnicy (Obr. 3, AM 12).

Użytkownik wieczysty nieruchomości przyległej - działki nr 1741 o pow. 25,8188 ha - Spółka Wagony Świdnica S.A. z siedzibą w Świdnicy wystąpił z wnioskiem o nabycie przedmiotowego gruntu, w celu zrealizowania dodatkowego połączenia komunikacyjnego z ulicą Mikołaja Kopernika w Świdnicy.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy, zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej nr XXXV/422/09 z dnia 03.07.2009 roku, działki nr 1745/2 i 1747/2 przeznaczone są jako tereny obiektów produkcyjnych, magazynów i składów.

Z dniem 1.01.2004 r. utracił swoją ważność Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Świdnicy, którego ustalenia obejmowały przedmiotowy teren – stąd przy zbyciu nieruchomości wymagana jest uchwała Rady Miejskiej.

K. Wołyniak

Dyrektor Wydziału

Małgorzata Synowiec

Radca prawny

Mariusz Starke

